



CITTÀ DI RIVOLI

Città di Rivoli

Corso Francia 98 – 10098 Rivoli (TO) – Tel. 011.9513300

comune.rivoli.to@legalmail.it

C.F./P. IVA 00529840019

Proposta n.: 3208

DIREZIONE SERVIZI AL TERRITORIO E ALLA CITTÀ
SERVIZIO APPALTI E ACQUISTI / CUC

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1073 / 2026

Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA STATICA FINALIZZATA ALLA CERTIFICAZIONE DI VULNERABILITA' SISMICA DELLA SCUOLA GARCIA LORCA DI VIALE SAN GIORIO. ESPLETAMENTO DELLA GARA SU TRASPARE G 0372. DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART 50 COMMA 1 LETTERA B DEL CODICE DEGLI APPALTI IN FAVORE DI TECNOINDAGINI S.R.L. IMPORTO EURO 9.450,00 (CAP 1205/2) OLTRE IVA. CIG BCE58C1F52

IL DIRIGENTE DI DIREZIONE

Premesso che

- ☐ Con Decreto 6 del 01/04/2025 il Sindaco ha nominato il sottoscritto Dirigente della Direzione Servizi al Territorio e alla Città, ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L.;
- ☐ Con 969 del 05/08/2026 la Geom. Luciana Serpi è stata nominata RUP della procedura ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 la quale, con dichiarazioni conservate agli atti, ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del Codice;
- ☐ ha assunto il ruolo di responsabile della fase per l'affidamento, come da disposizione dirigenziale n. 20 del 18/03/2026 la dottoressa Laura Maria Mizzau, la quale, con dichiarazioni conservate agli atti, ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- ☐ la dottoressa Laura Maria Mizzau assume altresì il ruolo di responsabile del procedimento per la fase di affidamento ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/1990;

Rilevato che:

- ☐ E' necessario ottenere il certificato di vulnerabilità sismica del fabbricato destinato a scuola dell'infanzia Garcia Lorca di Viale San Giorio 7; la certificazione si rende necessaria per completare tutte le certificazioni necessarie per richiedere l'autorizzazione all'ASL TO3 di Collegno per la realizzazione di una sezione primavera dentro la scuola dell'infanzia G. Loca secondo quanto disposto dalla Comunicazione della G.C. n. 22 del 14/5/2026;

- ☐ ai fini dell'esecuzione della predetta prestazione, posto che questa non può essere svolta dal personale interno trattandosi di una attività altamente specializzata, il RUP ha richiesto n. 5 preventivi a operatori economici esperti in materia i quali hanno fatto pervenire il loro miglior preventivo;
- ☐ il RUP, valutato il CV e il preventivo, ha individuato quale operatore con cui instaurare trattativa diretta la TECNOINDAGINI S.r.l., con sede in Cusano Milanino (MI), via Monte Sabotino n. 14, P.I. 06383520969, iscritta nelle piattaforma di e-procurement, la quale ha inserito nella sua migliore proposta anche lo svolgimento delle indagini preliminari. La società è stata valutata anche per il suo curriculum e per essere un organismo certificato ad eseguire direttamente le indagini statiche preliminari;
- ☐ l'ufficio tecnico ha redatto il foglio patti e condizioni che viene approvato unitamente alla presente e che disciplina i rapporti contrattuali tra l'Ente e l'operatore;
- ☐ con prot. n. 71742 il RUP, in ottemperanza all'art. 13, comma 1, secondo periodo del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti pubblici D.lgs 36/2023 e s.m.i., approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 80 del 24/10/2025, ha trasmesso allo scrivente Dirigente la propria relazione istruttoria con la quale ha rilevato il valore stimato dell'incarico, il nominativo dell'operatore economico con cui instaurare la trattativa diretta e ha riscontrato la sussistenza delle condizioni per procedere mediante affidamento diretto.

Dato atto che:

- ☐ ai sensi del combinato disposto degli artt. 14 comma 1 lett. c) e 50 comma 1 lettera b) del decreto legislativo 36/2023 le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dagli artt. 62 e 63, possono affidare direttamente e autonomamente servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in Elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ☐ da una verifica condotta sugli strumenti di acquisto e negoziazione telematici disponibili, per l'affidamento oggetto del presente provvedimento non risultano attive convenzioni stipulate da Consip S.p.A. o da altre centrali di committenza cui aderire con l'obiettivo di razionalizzare la spesa pubblica ed ottimizzare le procedure di scelta degli appaltatori pubblici nelle materie di interesse regionale;
- ☐ il D. Lgs. 95/2012 e s.m.i., stabilisce che le amministrazioni pubbliche, che abbiano validamente stipulato un autonomo contratto di fornitura o di servizi, potranno recedere in qualsiasi tempo dal predetto contratto nel caso in cui i parametri delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. o altro soggetto aggregatore ai sensi dell'art. 26, comma 1, della L. 488/1999, successivamente alla stipula del predetto contratto, siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'art. 26, comma 3 della stessa legge;
- ☐ ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 36/2023 l'affidamento, peraltro già accessibile alle microimprese dato l'importo non rilevante del medesimo, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto, da un lato, e prestazioni richieste hanno un carattere funzionale inscindibile e, dall'altro lato, ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Codice;
- ☐ da attività istruttoria preventiva, le prestazioni oggetto dell'affidamento non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, sia per il modesto valore dell'appalto notevolmente inferiore alla soglia di rilevanza europea, sia per le caratteristiche di immediatezza sinergica proprie del servizio.
- ☐ con deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 del 24/9/2025 è stato approvato il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti pubblici D.lgs 36/2023 che consente al Servizio Appalti e Acquisti/CUC istituito, presso la Direzione Servizi al Territorio e alla Città, di poter svolgere le procedure di gara e trattative dirette, precedute da decisione a contrattare adottate dai Servizi competenti ad assumere la spesa;

- ☐ con disposizione n. 11 del 2/2/20226, il Dirigente della Direzione Servizi al Territorio e alla Città ha disposto per la sola area dei lavori pubblici la predisposizione di un unico provvedimento finale quindi in un unico atto la determinazione a contrarre e di affidamento; pertanto, in deroga a quanto previsto dal Regolamento n. 80/2026 dei contratti pubblici, la presente vale quale determina a contrarre e di aggiudicazione.

Considerato che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale degli acquisti di beni e dei servizi cui all'art. 37 del Codice;

Ritenuto di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4, del medesimo decreto legislativo;

Richiamato l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre del responsabile del procedimento di spesa;

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 1 del Codice nonché dell'art. 192 del T.U.E.L. come segue:

a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire la sicurezza strutturale della scuola Garcia Lorca di Viale San Giorgio.

b) l'oggetto del contratto è l'affidamento in appalto, a soggetto esterno, della verifica statica finalizzata alla certificazione di vulnerabilità sismica della scuola Garcia Lorca di Viale San Giorgio;

c) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel foglio patti e condizioni;

d) la forma del contratto è quella dello scambio di lettera commerciale ai sensi dell'art. 18 del codice;

e) le modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice;

f) il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del Codice;

g) in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si applicherà quanto disposto dall'Allegato I.4 del Codice;

Accertato che per il presente appalto appalto non viene richiesto il DUVRI rientrando nella fattispecie di cui all'art. 26 co 3 bis del D.L. 81/2008;

Atteso che

- ☐ il Servizio Appalti e Acquisti/CUC, a seguito di relazione del RUP, ha avviato, tramite piattaforma Traspare G 372, trattativa diretta con la Tecnoindagini s.r.l. con sede in Cusano Milanino (MI), via Monte Sabotino n. 14, P.I. 06383520969 ; l'operatore economico nei modi e termini fissati ha inoltrato quanto richiesto, dichiarandosi disponibile ad eseguire la prestazione in oggetto per la somma di € 9.450,00 oltre Iva, confermando il precedente preventivo. Unitamente all'offerta è stata inviata la dichiarazione sostitutiva (modello A allegato alla trattativa e conservato agli atti) in merito all'insussistenza delle cause di esclusione e sull'assenza di conflitto di interesse ai sensi del PIAO 2026-2028; è stato altresì indicato il titolare effettivo e sottoscritto l'impegno a rispettare e far rispettare ai propri dipendenti e collaboratori il Codice Etico e Codice di comportamento dell'Ente;

- ☐ ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023, nonché dell'art. 14, comma 4 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti pubblici, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 80 del 24/9/2025, nonché della disposizione del Dirigente della Direzione Servizi al Territorio e alla Città n. 36 del 5/8/2025, le dichiarazioni rese dall'operatore economico sul possesso dei requisiti generali o speciali da lui dichiarati non sono state oggetto del controllo a campione, né sono sorte circostanze o elementi tali da farne dubitare la veridicità;

- ☐ la società risulta in regola con il DURC INPS_50863876 scadenza 22/9/2026;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse.

Precisato che:

- ☐ in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del Codice con riferimento all'affidamento in

- parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del Codice, non viene richiesta la garanzia definitiva, in ragione della natura della prestazione e del modesto importo dell'affidamento.

Richiamati:

- il Regolamento Comunale per l'affidamento degli incarichi professionali esterni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 144/2005;
- il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 79/2016 e modificato e aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18/2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 192 del 7/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2026-2028 e la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 394 del 30/12/2025 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per il triennio 2026-2028, con assegnazione ai Dirigenti di quota parte del bilancio (budget) e delle risorse strumentali, ai sensi dell'art. 169 del t.u. 267/2000 e s.m.i.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 29/1/2026 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026 – 2028 “Sezione Rischi corruttivi e Trasparenza”, che contiene il piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza;
- la Delibera di Consiglio n.92 del 22/07/2026 con la quale è stata approvata la variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio e contestuale aggiornamento al documento unico di programmazione 2026-2028 approvato con delibera di consiglio comunale n. 192 del 17/12/2025. applicazione avanzo di amministrazione 2025;

Espresso sul presente con la sottoscrizione dello stesso parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi bis comma dell'art. 147 – bis, comma 1 del D.lgs 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Dirigente della Direzione Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 153 comma 4 del D.lgs 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

VISTI

- il D.lgs n. 267/2000
- il D.Lgs. 36/2023 e suoi allegati
- la legge 136/2010 e s.m.i.
- il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente della Direzione ai sensi dell'art. 107 del D.lgs 267/2000 e s.m.i.

DETERMINA

1. di richiamare la premessa narrativa a fare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di dare atto che ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. n. 33/2023, il presente provvedimento è emanato in forma semplificata e costituisce contestualmente determina a contrarre e di aggiudicazione;
3. di approvare unitamente alla presente determinazione dirigenziale il foglio patti e condizioni che regola i rapporti tra l'operatore e la S.A.;
4. di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 969 del 5/8/2026 è stato nominato RUP della procedura ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 la Geom. Luciana Serpi Funzionario E.Q. della Direzione Servizi al Territorio e alla Città, Ufficio Manutenzioni, la quale ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del Codice;
5. di affidare alla Tecnoindagini s.r.l. con sede in Cusano Milanino (MI), via Monte Sabotino n. 14, P.I. 06383520969 il servizio di verifica statica finalizzata alla certificazione di vulnerabilità sismica della scuola Garcia Lorca, per la somma di € 9.450,00, oltre € 2.079,00 per Iva 22% e così per € 11.529,00;

6 di impegnare sul bilancio in corso la spesa complessiva di € 11.529,00 al capitolo 1205/2, impegno n. 1393/26 finanziamento legge 10/77, servizio finanziato con somme a disposizione a seguito della variazione di bilancio avvenuta con Delibera di Consiglio n.92 del 22/07/2026;

7. di dare atto che il programma di esigibilità è il seguente:

ESERCIZIO ESIGIBILITA'

2026

€ 11.529,00

8. di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con le regole di finanza pubblica e in particolare con i flussi di cassa al momento prevedibili ed il pareggio di bilanci
9. di provvedere alla liquidazione della spesa ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 58 del vigente Regolamento Comunale di contabilità, così come modificato e aggiornato con deliberazione consiliare n. 18 del 25/02/2021, a seguito di presentazione di regolari fatture, nel rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136. Per ottenere il pagamento l'affidatario dovrà avere eseguito le prestazioni ed aver risolto ogni eventuale contestazione o controversia;
10. di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs 36/2023, in forma scritta, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82 con la modalità dello scambio di lettera;
11. di dare atto che prima dello scambio di lettera si provvederà a richiedere all'aggiudicatario copia della polizza di responsabilità professionale che garantisca la prestazione e la copertura di tutti i danni connessi all'esecuzione del servizio e dovuti a dolo, imperizia, imprudenza o negligenza;
12. di dare atto che l'amministrazione si riserva la facoltà di fare iniziare il servizio in via di urgenza, ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 17 comma 8 - 9 del D.Lgs. 36/2023; pertanto, l'operatore dovrà rendersi disponibile ad iniziare il servizio anche in pendenza di contratto, su semplice richiesta della stazione appaltante;
13. di dare atto che dovrà essere comunicato all'affidatario in parola il presente provvedimento di affidamento; lo stesso dovrà confermare gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi (art. 3 comma 7 Legge n. 136/2010 s.m.i.), entro sette giorni dall'accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative a tale affidamento. Ciascuna transazione posta in essere dall'aggiudicatario dovrà riportare il seguente CIG: BCE58C1F52
14. di dare atto che il presente provvedimento è assunto in conformità a quanto disposto dall'art. 23 ter comma 3 del Decreto-Legge 24 giugno 2014, n. 90 *"Misure urgenti per la semplificazione e trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari"*, convertito con modificazioni dalla L. 11/08/2014;

LS/sc

Rivoli, 09/09/2026

Il Dirigente
GRAZIANI ANTONIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA
PROP - 3208 / 2026

Esercizio 2026

Pagina 1 di 1

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	1205 / 2	1393 / 2026				Prenotazione	11.529,00	servizio di verifica statica finalizzata alla certificazione di vulnerabilità sismica della Scuola Garcia Lorca - Fin. legge 10/77



CITTÀ DI RIVOLI

Città di Rivoli

Corso Francia 98 – 10098 Rivoli (To) – Tel. 011.9513300

comune.rivoli.to@legalmail.it

P.IVA 00529840019

SERVIZIO APPALTI E ACQUISTI / CUC

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3208 / 2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA STATICA FINALIZZATA ALLA CERTIFICAZIONE DI VULNERABILITA' SISMICA DELLA SCUOLA GARCIA LORCA DI VIALE SAN GIORIO. ESPLETAMENTO DELLA GARA SU TRASPARE G 0372. DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART 50 COMMA 1 LETTERA B DEL CODICE DEGLI APPALTI IN FAVORE DI TECNOINDAGINI S.R.L. IMPORTO EURO 9.450,00 (CAP 1205/2) OLTRE IVA. CIG BCE58C1F52

Visto del Responsabile Amministrativo

esito: FAVOREVOLE

Lì, 08/09/2026

MIZZAU LAURA MARIA



CITTÀ DI RIVOLI

Città di Rivoli

Corso Francia 98 – 10098 Rivoli (TO) – Tel. 011.9513300

comune.rivoli.to@legalmail.it

P. IVA 00529840019

SERVIZIO APPALTI E ACQUISTI / CUC

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1073 / 2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA STATICA FINALIZZATA ALLA CERTIFICAZIONE DI VULNERABILITA' SISMICA DELLA SCUOLA GARCIA LORCA DI VIALE SAN GIORIO. ESPLETAMENTO DELLA GARA SU TRASPARE G 0372. DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART 50 COMMA 1 LETTERA B DEL CODICE DEGLI APPALTI IN FAVORE DI TECNOINDAGINI S.R.L. IMPORTO EURO 9.450,00 (CAP 1205/2) OLTRE IVA. CIG BCE58C1F52

Si rilascia visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria per la determinazione dirigenziale n. 1073 / 2026, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del d.lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Alla determinazione sono associati i movimenti contabili di seguito elencati.

Tipologia di movimento contabile: Impegno

Tipo di flusso (E entrata, S spesa): S

Anno del movimento contabile: 2026

Numero del movimento contabile: 1393

Capitolo: 1205/2 - INCARICO MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE

Codice del beneficiario del movimento contabile: 06383520969

Descrizione del movimento contabile: servizio di verifica statica finalizzata alla certificazione di vulnerabilità sismica della Scuola Garcia Lorca - Fin. Legge 10/77

Importo movimento contabile: 11.529,00

Finanziato al cap. 1205/2 per € 11.529,00 con Legge 10/77 – Determina accertamento n. 560/2026

Rivoli, 09/09/2026

Per la DIRIGENTE
DIREZIONE FINANZE E
ORGANIZZAZIONE
ASSENTE
IL FUNZIONARIO E.Q. DEL SERVIZIO
PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA,
BILANCIO,
CONTABILITA' E CONTROLLO DI
GESTIONE
CASTAGNO PATRIZIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs
n. 82/2005 e s.m.i.)